Генеральный директор УО
Безман С.В.

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул Автозаводская, д. 4. к. 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 421 102,63	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	822 194,47	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	2 079 484,24	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	388 204,10	ежедневно	руб/кв.м.	1,86
Техническое обслуживание инженерного оборудования	768 789,00	ежедневно	руб/кв.м.	3,68
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	35 475,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	18 781,09	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	609 342,10	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	79 297,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	738 722,95	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	38 605,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	38 605,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	467 330,71	ежедневно	руб/кв.м.	2,24
Холодное водоснабжение ОДН	24 158,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Компонент на тепловую энергию ОДН	30 581,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Водоотведение ОДН	21 107,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
ВСЕГО	**7 581 784,17**	-	-	**36,34**