

Генеральный директор УО
Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Юбилейная, д. 4, к. 4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	513 569,72	согласно графика	руб/кв.м.	6,83
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	297 142,63	согласно графика	руб/кв.м.	3,95
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	751 475,36	ежедневно	руб/кв.м.	9,99
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	146 236,17	ежедневно	руб/кв.м.	1,94
Техническое обслуживание инженерного оборудования	63 312,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,84
Содержание ИТП	171 554,72	ежедневно	руб/кв.м.	2,28
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 628,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Дератизация	6 771,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Обслуживание комплексной системой противопожарной безопасности	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	219 710,44	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	28 592,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	266 976,91	ежедневно	руб/кв.м.	3,55
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	13 954,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	13 954,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	241 036,10	ежедневно	руб/кв.м.	3,20
Холодное водоснабжение ОДН	33 806,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,45
Компонент на тепловую энергию ОДН	45 504,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,60
Водоотведение ОДН	29 549,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
ВСЕГО	2 854 776,66	-	-	37,94