

Генеральный директор УО
Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Юбилейная, д. 8, к. 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	361 602,83	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	209 209,27	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	529 129,54	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	108 852,54	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	112 457,60	ежедневно	руб/кв.м.	2,12
Техническое обслуживание инженерного оборудования	82 475,00	ежедневно	руб/кв.м.	1,55
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	9 026,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	4 778,89	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	155 048,50	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	20 177,54	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	187 969,75	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 823,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	9 823,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	108 202,92	ежедневно	руб/кв.м.	2,04
Холодное водоснабжение ОДН	6 316,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 586,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Водоотведение ОДН	5 519,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
ВСЕГО	1 930 000,84	-	-	36,35