

Генеральный директор УО
Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Юбилейная, д. 8, к. 2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	356 691,46	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	206 367,74	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	521 942,78	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	107 374,08	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	220 160,13	ежедневно	руб/кв.м.	4,20
Техническое обслуживание инженерного оборудования	127 928,86	ежедневно	руб/кв.м.	2,44
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 904,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	4 713,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	152 942,59	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	19 903,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	185 416,70	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 689,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	9 689,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	108 202,92	ежедневно	руб/кв.м.	2,07
Холодное водоснабжение ОДН	6 316,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 586,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Водоотведение ОДН	5 519,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
ВСЕГО	2 061 351,74	-	-	39,36