

Генеральный директор УО

Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул Автозаводская, д. 4. к. 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 517 094,88	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	878 537,75	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	2 219 299,04	ежедневно	руб/кв.м.	10,64
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	120 992,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,58
Техническое обслуживание инженерного оборудования	467 184,44	ежедневно	руб/кв.м.	2,24
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	37 562,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	19 824,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	609 342,10	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	79 297,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	810 717,14	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	41 735,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	136 684,61	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	338 443,40	ежедневно	руб/кв.м.	1,62
Холодное водоснабжение ОДН	41 759,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Компонент на тепловую энергию ОДН	57 097,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,27
Водоотведение ОДН	37 735,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
<b>ВСЕГО</b>	<b>7 413 308,57</b>	-	-	<b>35,53</b>